

# Scenario uitwerking

## Toekomst voetbalaccommodaties

# Inhoud

Inhoud.....	2
1. Inleiding.....	3
2. Weerter voetbalverenigingen .....	5
3. Trends & Ontwikkelingen .....	10
4. Scenario's.....	14
5. Samenvatting .....	32

# 1. Inleiding

In 2021 heeft Synarchis een onderzoek uitgevoerd naar de toekomst van de voetbalsport in Weert. Dit onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van een vraag van de voetbalverenigingen in Weert. De voetbalverenigingen hebben eerder geconstateerd dat negen verenigingen in Weert niet toekomstbestendig is. Dit is de start geweest om te onderzoeken welke mogelijke kansen er liggen voor samenwerkingen dan wel fusies van verenigingen in Weert. De resultaten van dit onderzoek zijn terug te lezen in het rapport 'Onderzoek toekomst voetbalsport'. Het rapport is in juni 2021 opgeleverd.

In het onderzoek zijn vier clustervoorstellen gedaan die moeten zorgen voor een toekomstbestendige situatie van de voetbalsport in Weert. De clustervoorstellen staan als volgt benoemd in het rapport:

- FC ODA en SV Laar samen op accommodatie FC ODA;
- Wilhelmina'08 en MMC Weert samen op accommodatie MMC Weert;
- DESM en RKSVV op accommodatie DESM;
- SV Altweerderheide, Crescentia en Brevendia samen op een nieuw te bouwen accommodatie of accommodatie Brevendia.

Op basis van deze clustervoorstellen hebben de afgelopen twee jaar gesprekken plaatsgevonden met de Weertse voetbalverenigingen. Dit om de haalbaarheid van de voetbalclusters verder te bespreken en onderzoeken. De clustergesprekken die zijn afgerond (clusters FC ODA / SV Laar en Wilhelmina'08 / MMC Weert), hebben vooralsnog niet tot een samenwerking en/of clustering geleid. De gesprekken in de onderzoeksfase tussen de verenigingen SV Altweerderheide, RKTUV Crescentia en Brevendia (ABC-clustering) worden bijna afgerond. De werkgroep van de drie verenigingen hebben in deze fase allemaal het voornemen om te komen tot een clusteraccommodatie. De werkgroep ziet een gezamenlijke toekomst op een centraal nieuw te realiseren locatie als een serieuze optie.

Omdat de uitkomst van de clustergesprekken vooralsnog onvoldoende houvast biedt, is een nieuwe richting gewenst voor de toekomst van de voetbalsport in Weert. Om te komen tot deze nieuwe richting, is er gekeken naar andere mogelijke scenario's voor de voetbalsport in Weert.

Er zijn vijf mogelijke scenario's uitgewerkt:

- Scenario 1: Handhaven van de huidige voetbalaccommodaties (negen verenigingen met bijbehorende sportparken)
- Scenario 2: Behouden van huidige voetbalaccommodaties maar met een reductie van velden in overcapaciteit.
- Scenario 3:
  - o 3a. Een reductie van velden in overcapaciteit en inzetten op A+ en A locaties.
  - o 3b. Inzetten op A+ en A locaties (zonder buiten gebruik stellen van velden in overcapaciteit).
- Scenario 4: Blijven inzetten op de voorgestelde clusteraccommodaties volgens het Synarchis rapport.
- Scenario 5: Toewerken naar 3 voetbalaccommodaties.

## **Opbouw scenariostudie**

De notitie is verder als volgt opgebouwd:

*Hoofdstuk 2: Weerter voetbalverenigingen.*

Hoofdstuk 2 bevat een algemene beschrijving van de voetbalverenigingen in Weert. Hierbij wordt aangegeven hoeveel jeugd- en seniorenleden elke vereniging heeft en het daar bijhorende aantal jeugd- en seniorenteams. Ook wordt beschreven over hoeveel voetbalvelden elke vereniging beschikt en uit welk jaar het sportcomplex dateert.

*Hoofdstuk 3: Trends & ontwikkelingen in de (voetbal)sport.*

In hoofdstuk 3 worden diverse trends en ontwikkelingen beschreven die (direct of indirect) van invloed zijn op de toekomst van de voetbalaccommodaties in Weert. Zo worden algemene ontwikkelingen in de (voetbal)sport beschreven zoals de ontwikkeling van georganiseerd vs. ongeorganiseerd sporten en de terugloop van vrijwilligers, kader en bestuursleden bij (sport)verenigingen.

Daarnaast is er aandacht voor het belang van de leefbaarheid in een wijk of dorp. En worden stijgende kosten voor het onderhouden van natuurgrasvelden en de aanleg van kunstgrasvelden beschreven. Hierin wordt ook de verduurzamingsopgave als belangrijk item genoemd.

*Hoofdstuk 4: Beschrijving van de vijf scenario's.*

De vijf scenario's worden in dit hoofdstuk nader toegelicht. Elk hoofdstuk is als volgt opgebouwd om een objectief beeld te krijgen van elk scenario:

- Korte toelichting op het scenario;
- Een matrix waarin 9 criteria worden gescoord;
- Een toelichting op de matrix;
- Een financiële paragraaf voor het betreffende scenario;
- Een overzicht van de voetbalaccommodaties in de gemeente voor het betreffende scenario.

*Hoofdstuk 5: Samenvatting en score van de vijf scenario's.*

Hoofdstuk 5 bevat een samenvatting over de vijf scenario's en worden de criteria in één matrix weergegeven om zo een volledig overzicht van de scores per scenario te hebben.

## 2. Weerter voetbalverenigingen

In de gemeente Weert zijn negen voetbalverenigingen gevestigd. Vijf verenigingen zijn in de stad gevestigd en vier verenigingen in de dorpen Altweerderheide, Stramproy, Swartbroek en Tungalroy. In dit hoofdstuk worden de belangrijkste kenmerken per vereniging en per sportseizoen 2023/2024 beschreven om een algemeen beeld te krijgen van de voetbalverenigingen in de gemeente Weert.

### SV Altweerderheide

Locatie	Sportpark Op den Das Bocholterweg 89 Altweerderheide
Bouwjaar sportcomplex	1960
Aantal velden	2 natuurgrasvelden (3 <sup>e</sup> natuurgrasveld is reeds buiten gebruik gesteld)
Aantal kleedlokalen	2 (en 2 extra als de sporthal niet in gebruik is)
Spelende jeugdleden	18
Spelende seniorenleden	53
Aantal jeugdteams	Geen eigen jeugdteams; jeugdleden zijn ondergebracht in jeugdteams Brevendia
Aantal seniorenteams	3
Niveau 1 <sup>e</sup> elftal	6 <sup>e</sup> klasse 13 (B-categorie voor 1 <sup>e</sup> seniorenelftallen)

### Brevendia

Locatie	Sportpark De Steinakker Burgemeester Smeijersweg 10 Stramproy
Bouwjaar sportcomplex	1972
Aantal velden	5 natuurgrasvelden
Aantal kleedlokalen	8
Spelende jeugdleden	201
Spelende seniorenleden	77
Aantal jeugdteams	19
Aantal seniorenteams	8
Niveau 1 <sup>e</sup> elftal	4 <sup>e</sup> klasse E

### RKTVV Crescentia

Locatie	Sportpark 't Veldje Bokkenrijdersstraat 1 Weert
Bouwjaar sportcomplex	1976
Aantal velden	2 natuurgrasvelden
Aantal kleedlokalen	4
Spelende jeugdleden	44
Spelende seniorenleden	54
Aantal jeugdteams	5
Aantal seniorenteams	3
Niveau 1 <sup>e</sup> elftal	6 <sup>e</sup> klasse 13 (B-categorie voor 1 <sup>e</sup> seniorenelftallen)

### DESM

Locatie	Sportpark De Moeëdsdiêk Kaaskampweg 4 Weert
Bouwjaar sportcomplex	2014
Aantal velden	2 natuurgrasvelden en 1 kunstgrasveld
Aantal kleedlokalen	8
Spelende jeugdleden	202
Spelende seniorenleden	180
Aantal jeugdteams	15
Aantal seniorenteams	10
Niveau 1 <sup>e</sup> elftal	4 <sup>e</sup> klasse E

### SV Laar

Locatie	Sportpark Laarderveld Molenakkerdreef 101 Weert
Bouwjaar sportcomplex	1982; kleedlokalen bijgebouwd in 2016 en kantine vernieuwd in 2023
Aantal velden	2 natuurgrasvelden en 2 kunstgrasvelden
Aantal kleedlokalen	11
Spelende jeugdleden	296
Spelende seniorenleden	108
Aantal jeugdteams	25
Aantal seniorenteams	6
Niveau 1 <sup>e</sup> elftal	2 <sup>e</sup> klasse D

### MMC Weert

Locatie	Sportpark Graswinkel Fuutstraat 4 Weert
Bouwjaar sportcomplex	1975
Aantal velden	1 natuurgrasveld en 2 kunstgrasvelden
Aantal kleedlokalen	10
Spelende jeugdleden	247
Spelende seniorenleden	126
Aantal jeugdteams	20
Aantal seniorenteams	7
Niveau 1 <sup>e</sup> elftal	3 <sup>e</sup> klasse B

### FC ODA

Locatie	Open Park Weert Vrakkerveld 5 Weert
Bouwjaar sportcomplex	1977
Aantal velden	6 natuurgrasvelden
Aantal kleedlokalen	8
Spelende jeugdleden	263
Spelende seniorenleden	162
Aantal jeugdteams	22
Aantal seniorenteams	6
Aantal G-elftallen	3
Niveau 1 <sup>e</sup> elftal	4 <sup>e</sup> klasse E

### RKSSV Swartbroek

Locatie	Sportpark Molenzicht Eutropiastraat 1 Swartbroek
Bouwjaar sportcomplex	1978
Aantal velden	2 natuurgrasvelden
Aantal kleedlokalen	6
Spelende jeugdleden	0
Spelende seniorenleden	54
Aantal jeugdteams	0
Aantal seniorenteams	3
Niveau 1 <sup>e</sup> elftal	5 <sup>e</sup> klasse C

## Wilhelmina'08

Locatie	Sportpark Drakesteyn Drakesteyn 8 Weert	Sportpark St. Louis Limburglaan 116 Weert
Bouwjaar sportcomplex	1988	1964
Aantal velden	2 natuurgrasvelden	2 natuurgrasvelden
Aantal kleedlokalen	4	2
Spelende jeugdleden	73	-
Spelende seniorenleden	72	-
Aantal jeugdteams	4	-
Aantal seniorenteams	4	-
Niveau 1 <sup>e</sup> elftal	2 <sup>e</sup> klasse D	-

## Totaal overzicht spelende jeugd- en volwassenleden seizoen 2023/2024

Vereniging	Jeugdleden	Volwassenleden	Totaal
FC ODA	263	162	425
MMC Weert	247	126	373
SV Laar	296	108	404
DESM	202	180	382
Wilhelmina'08	73	72	145
Brevendia	201	77	278
Altweerderheide	18	53	71
RKSVV Swartbroek	0	54	54
Crescentia	44	54	98
<b>Totaal</b>	<b>1.344</b>	<b>886</b>	<b>2.230</b>



### Veldcapaciteit seizoen 2023/2024\*

Onderstaande gegevens zijn gebaseerd op het seizoen 2023/2024. De berekeningen zijn uitgevoerd door Synarchis, uitgaande van de richtlijnen natuurgrasvelden en kunstgrasvelden op basis van de planningsrichtlijn voetbal van de Koninklijke Nederlandse Voetbal Bond (KNVB). De KNVB gaat uit van een maximum gebruik van 880 uur per jaar voor een kunstgrasveld en 700 uur per jaar voor een natuurgrasveld. In onderstaand schema is alleen gerekend met de 700 uur voor zowel kunstgras- als natuurgrasvelden om complexiteit van de berekeningen te voorkomen. Het schema geeft, op basis van een rekenmodel, een theoretische weergave van de overcapaciteit van het aantal velden. Kunstgrasvelden worden zowel als trainings- en als wedstrijdveld gerekend. Natuurgrasvelden worden gebruikt voor trainingen of voor wedstrijden.

	Wedstrijden			Trainen		
	Beschikbaar	Nodig	Overcapaciteit	Beschikbaar	Nodig	Overcapaciteit
SV Laar	3,00	1,68	1,32	3,00	1,37	1,63
DESM	2,00	1,45	0,55	2,00	1,23	0,77
FC ODA	4,00	2,10	1,90	2,00	1,49	0,51
MMC Weert	3,00	1,50	1,50	2,00	1,27	0,73
Wilhelmina'08	2,00	0,69	1,31	2,00	0,46	1,54
Brevendia	3,00	1,58	1,42	2,00	1,22	0,75
SV Altweerderheide	1,00	0,17	0,83	1,00	0,21	0,79
Crescentia	1,00	0,41	0,59	1,00	0,35	0,65
RKSVV	1,00	0,41	0,59	1,00	0,21	0,79
<b>Totaal</b>	<b>20,00</b>	<b>9,99</b>	<b>10,01</b>	<b>17,00</b>	<b>7,81</b>	<b>9,19</b>

*\*Omdat er gerekend wordt met alleen 700 uur voor zowel kunst- als natuurgrasvelden, wordt er geen overcapaciteit bij DESM weergegeven, terwijl DESM bij de berekening met 880 uur voor een kunstgrasveld wel uitkomt op 1 veld in overcapaciteit.*

## 3. Trends & Ontwikkelingen

Er zijn diverse ontwikkelingen in de sport gaande die in de (nabije) toekomst van invloed zijn op sportverenigingen/-accommodaties. In dit hoofdstuk worden de belangrijkste trends en ontwikkelingen benoemd die een positief of negatief effect hebben op de sportverenigingen en voetbalverenigingen, in het bijzonder in de gemeente Weert.

### Algemene ontwikkelingen sport

#### *Vitale sportverenigingen.*

Het Mulier Instituut en Kennisbank Sport en Bewegen hebben diverse onderzoeken gedaan naar de vitaliteit van sportverenigingen in Nederland. Een gemiddelde voetbalvereniging in Nederland heeft circa 398 leden. Voetbalverenigingen met minder dan 150 (spelende) leden, kunnen aangemerkt worden als niet vitaal. De KNVB hanteert een ledenaantal van circa 1000 leden voor toekomstbestendige voetbalverenigingen. Criteria die meespelen om de vitaliteit van een vereniging te bepalen zijn o.a. het kader, het aantal leden, de bezetting van elftallen voor alle leeftijdscategorieën, de financiën van de club, de organisatie en structuur, het sportaanbod, de samenwerking met andere verenigingen/organisaties en maatschappelijke betrokkenheid (Van Santen, 2011). Het Mulier Instituut definieert een vitale vereniging als volgt: "*Een vitale vereniging heeft zijn eigen organisatie op orde, zorgt voor regulier sportaanbod en vervult daarnaast een brede maatschappelijke functie*". Zo zijn meerdere teams per leeftijdscategorie en aanbod voor diverse doelgroepen (jeugd, mannenvoetbal, vrouwenvoetbal, 7 tegen 7 en wandelvoetbal) belangrijke criteria voor een vitale voetbalvereniging.

#### *Terugloop aan vrijwilligers, kader en bestuursleden.*

Een trend die al jaren zichtbaar is en een steeds groter effect heeft op sportverenigingen, is de daling in het aantal structurele vrijwilligers. De Nederlandse maatschappij wordt meer individualistischer, waardoor minder mensen geneigd zijn om vrijwilligerswerk te doen. Sporters vertonen steeds meer consumentengedrag en sporten steeds vaker waar en wanneer zij willen. Een van de grootste redenen dat jongeren steeds vaker afhaken bij verenigingen. Met name voor het invullen van structurele vrijwilligerstaken zoals bestuursfuncties, kader en verenigingsscheidsrechters geldt dat het steeds lastiger wordt om de (juiste) vrijwilligers te vinden. Uit cijfers van het CBS blijkt dat het aandeel van de Nederlandse bevolking van 12 jaar en ouder dat maandelijks of vaker vrijwilligerswerk in de sport doet, tussen 2012 en 2022 gedaald is van 11 procent naar 9 procent. Algemeen deed van de Nederlandse bevolking in 2021 nog slechts 39% aan vrijwilligerswerk ten opzichte van 50% in 2012.

Tevens is er een verschil te zien in kleinere clubs (0-50 leden) en grotere clubs (500+ leden). De monitor 'Zo Sport Nederland 2022' laat zien dat grotere verenigingen meer vrijwilligers hebben ten opzichte van kleinere verenigingen. Ook zijn er meer professionele krachten (personen die meer dan de vrijwilligersvergoeding betaald krijgen) bij de grotere verenigingen. Bij 52% van de grotere verenigingen werken betaalde krachten, tegenover slechts 10% van de kleinste clubs die werken met betaalde krachten. In een veranderende tijd waar leden geneigd zijn minder vrijwilligerswerk te doen en de verantwoordelijkheden voor bestuursleden (zoals de WBTR) groter worden, biedt de ontwikkeling van meer betaalde krachten een oplossing voor het verenigingsleven.

Uit de inventarisatienota als onderdeel van de Herijking Maatschappelijke Voorzieningenstructuur blijkt dat voldoende vrijwilligers ook in Weert een groeiend knelpunt vormt. In december 2023 gaf een totaal van 81% van de beheerders aan voldoende mensen beschikbaar te hebben (vrijwilligers en/of betaalde krachten). Maar een grote groep van 35% geeft aan dat ze twijfelen of de beschikbare mensen voldoende zijn om over 5 jaar de accommodatie te beheren (Weert, 2023).

#### *Georganiseerd sporten vs. ongeorganiseerd sporten.*

De afgelopen jaren heeft het ongeorganiseerd sporten (o.a. hardlopen, fitness en fietsen) een flinke toename gekend. In de notitie 'Zo Sport Nederland 2022' is te zien dat deze toename vooral geldt voor de leeftijdscategorie volwassenen (19-80 jaar). Voor de jeugd (5-18 jaar) is georganiseerd sporten nog altijd de belangrijkste manier om sport te beoefenen. Meer dan de helft

van de jeugd sport in verenigingsverband. Deze ontwikkeling laat zien dat een vitale vereniging enorm belangrijk is voor de jeugd. De jeugd moet binnen een vereniging op zijn of haar eigen niveau de sport kunnen beoefenen, terwijl voor de volwassen doelgroep juist andere vormen van sport en bewegen interessanter zijn vanwege het flexibele karakter. Een kanttekening voor de jeugdsporters is de doelgroep 12 tot 18 jaar. Uit onderzoek (van bureau Kantar in opdracht van NOC\*NSF) wordt de jarenlange trend dat deze doelgroep sneller uitstroomt bij een sportvereniging bevestigd. Ook het Mulier Instituut bevestigt dat het al tijden zo is dat jongeren rond de leeftijd van 13 jaar afhaken. De belangstelling in sport neemt af bij jongeren die naar de middelbare school gaan. Competities worden serieuzer waardoor kinderen het minder leuk vinden. Of er zijn zaken zoals huiswerkbegeleiding of hobby's die van invloed zijn om te stoppen. Er zijn veel redenen om af te vallen (artikel NOS, 2023).

#### *Daling in het aantal sportverenigingen in Nederland.*

Uit de monitor 'Zo Sport Nederland 2022' blijkt dat het aantal sportverenigingen in Nederland sinds 2013 daalt. De laatste 10 jaar daalt het aantal verenigingen met gemiddeld 280 verenigingen per jaar. Van 25.000 verenigingen in 2013 naar 22.200 in 2022. Het aantal leden per vereniging laat juist de andere trend zien. Het aantal leden per vereniging stijgt de afgelopen 10 jaar juist. Deze omgekeerde trend kan een logisch gevolg zijn van meer fusieverenigingen/OMNI-verenigingen. Fusieverenigingen zorgen voor een daling van het aantal verenigingen, maar zorgen juist voor een sterkere nieuwe vereniging met meer leden. Grotere verenigingen groeien, kleinere verenigingen komen onder druk te staan. Bij OMNI-verenigingen sporten leden onder één naam, maar vallen meerdere takken van sport onder de vereniging. Een bekend voorbeeld is OMNI-vereniging SV Kampong met zes sportverenigingen. Een bekend voorbeeld in de regio Weert is de fusievereniging DFO'20 uit Leudal (een samenwerking van 4 voetbalverenigingen).

#### *Toekomstige behoefte aan multifunctionele accommodaties.*

Waar sportaccommodaties vroeger veelal monofunctioneel werden gebruikt, worden accommodaties tegenwoordig steeds multifunctioneler gebruikt. Denk hierbij aan bewegingsonderwijs op voetbalvelden of sportdagen die op buitenvelden worden georganiseerd. In het primair onderwijs zijn daarnaast diverse ontwikkelingen in gang gezet waarbij sportaccommodaties nog beter benut kunnen worden. Het onderwijsprogramma 'School en Omgeving' heeft een 'Verlengde Schooldag' met als doel om kansgelijkheid onder jeugd en jongeren te bevorderen met extra kennismakingsactiviteiten. Bij de 'Verlengde Schooldag' worden een of meerdere schooldagen verlengd met een of twee uurtjes. Deze extra tijd kan worden ingezet voor extra uren rekenen en taal, maar ook voor creatieve vakken of andere vakken. Sport en bewegen wordt steeds belangrijker voor kinderen. Met de 'Verlengde Schooldag' kan sport, bewegen en buiten spelen juist meer aandacht krijgen in het onderwijs. Het onderwijsprogramma 'School en Omgeving' is medio 2022 gestart.

Uit de inventarisatienota als onderdeel van de Herijking Maatschappelijke Voorzieningenstructuur blijkt dat 65% van de voorzieningen ook door andere gebruikers gebruikt wordt. Maar dat 58% bereid is de accommodatie nog verder open te stellen.

#### *Inclusieve sportverenigingen*

In een veranderende maatschappij waarbij zowel de behoeftes van sporters als de sporter zelf verandert, is het noodzaak dat verenigingen een sportinclusief karakter hebben. De sportvereniging is bij uitstek de plek waar mensen met verschillende achtergronden elkaar ontmoeten en naar elkaar omzien. Het is een plek waar jongeren, ouderen, mensen met een laag inkomen, de LHBTI+ gemeenschap, mensen met een beperking en mensen met uiteenlopende culturele achtergronden zich thuis voelen. De moderne multifunctionele accommodatie moet dan ook een sportieve ontmoetingsplek worden voor alle inwoners van de buurt, dorp of kern. Dit vergt echter een actief beleid dat programmatisch ingevuld moet worden door een goede balans tussen competente vrijwilligers en professionals van de gemeente, sportbonden en KNVB in het bijzonder. Zo zet de KNVB in om ongewenst en grensoverschrijdend gedrag tegen te gaan. Daarvoor zijn de programma's Veilig Sportklimaat en OVIVI (Ons Voetbal Is Van Iedereen) ontwikkeld. Dit vraagt

iets van de organisatiekracht van de (voetbal)vereniging. Het spreekt voor zich dat dit alleen haalbaar is bij grotere clubs op een multifunctionele accommodatie met diverse programma's.

### **Leefbaarheid en Gezondheid**

Sinds de coronacrisis is er steeds meer aandacht voor een gezonde leefstijl en de leefbaarheid in wijken en dorpen in Nederland. Een ontwikkeling die ook sport en bewegen raakt. Verenigingen, en met name voetbalverenigingen, hebben van oudsher een plek in een wijk of dorp.

Voetbalverenigingen worden vaak gezien als een van de plekken waar sport, bewegen en elkaar ontmoeten plaatsvinden. De gemiddelde afstand tot een voetbalaccommodatie is kleiner dan 2,5 km (bron Databestand Sport Aanbod Mulier Instituut). Waar steeds meer verenigingen fuseren of verdwijnen uit wijken en dorpen, wordt er juist goed nagedacht om iets terug te geven aan de wijk of het dorp. Een Cruyff Court, trapveldje of urban speelplek zijn voorbeelden die hieraan bijdragen. Dit geldt ook voor de gemeente Weert. Daar waar een voetbalvereniging verdwijnt, zal een andere vorm van sport, bewegen en ontmoeten voor terugkomen. In samenspraak met de wijk of het dorp wordt er gekeken naar de behoefte van inwoners om invulling te geven aan een vrijkomende locatie. Daarnaast zal er zorg gedragen worden dat de bereikbaarheid voor met name de kwetsbare groepen als senioren en jongeren gegarandeerd wordt.

### **Financiële ontwikkelingen**

#### *Kostenstijging onderhoud en aanleg kunst- en natuurgrasvelden.*

De gemeentelijke budgetten voor het onderhouden van kunst- en natuurgrasvelden komen de komende jaren onder druk te staan. De EU-lidstaten hebben in 2023 ingestemd met het aan banden leggen van microplastics in kunstgrasvelden. Vanaf 2031 is er een verbod op rubber in kunstgrasvelden. Dat betekent dat vanaf 2031 kunstgrasvelden niet meer met microplastic aangelegd of vervangen mogen worden. De meerkosten van de duurzamere varianten zijn aanzienlijk hoger in aanschaf- en onderhoudskosten. Investeringskosten nemen toe en variëren tussen de € 38.000,- en € 178.000,- per veld afhankelijk van het type infill. Meerkosten in het onderhoud variëren tussen de € 1.400,- en € 6.000,- op basis van het type infill.

Voor natuurgrasvelden zijn biologische bestrijdingsmiddelen verplicht voor het onderhoud van de velden. Biologische bestrijdingsmiddelen nemen hogere kosten met zich mee. Hoe meer velden, hoe zwaarder de kosten zullen drukken op de gemeentelijke budgetten.

#### *Investerings sportparken*

In de periode 2023 t/m 2036 zijn investeringen nodig aan de velden, afrasteringen, doelen etc. om de sportparken in goede conditie te houden en veilig te kunnen sporten. Hoe meer sportparken in stand worden gehouden des te hoger de kosten voor de gemeente zullen zijn. Bij het in stand houden van sportaccommodaties moeten verenigingen ook voor langere tijd kunnen profiteren van de investeringen. Gezien de huidige situatie van enkele verenigingen bestaat het risico dat een investering niet of niet ten volle benut kan worden en het risico van een desinvestering groter is in het geval dat de vereniging noodgedwongen ophoudt te bestaan. In zo'n geval is het beter om te investeren in een toekomstbestendige clusteraccommodatie op een A+ locatie.

#### *Verduurzamingsopgave*

De gemeente Weert heeft in 2023 bij enkele voetbalverenigingen de Energie Maatwerk Adviezen (EMA) uitgevoerd. De EMA's geven middels een rapport weer welke verduurzamingsmaatregelen nodig zijn voor de kleedgebouwen en kantines van de voetbalverenigingen. De voetbalaccommodaties zijn in veel gevallen verouderd. Verduurzamingsmaatregelen zijn daarom op veel plekken nodig. De kosten voor de verenigingen, en in enkele gevallen de gemeente, zullen fors zijn om de benodigde verduurzamingsmaatregelen toe te passen. Gezien de huidige situatie van enkele verenigingen bestaat het risico dat een investering niet of niet ten volle benut kan worden en het risico van een desinvestering groter is in het geval dat de vereniging noodgedwongen ophoudt te bestaan. Voor de verenigingen SV Laar, Crescentia, Wilhelmina'08 (locatie Drakesteyn), SV Altweerderheide en Brevendia is een Energie Maatwerk Advies beschikbaar. De totale kosten voor deze verenigingen om te verduurzamen en te voldoen aan de doelen Gasloos 2030 en Energieneutraal 2040 komen uit op circa € 770.649,-.

## **Relatie tot andere beleidsterreinen en projecten.**

### *Open Park Weert*

Open Park Weert is een ontwikkeling die raakvlakken heeft met de clustering van voetbalaccommodaties. Bij de nieuwe inrichting van Open Park Weert, waar FC ODA is gehuisvest, wordt rekening gehouden met het (op termijn) huisvesten van een grotere voetbalvereniging met circa 1000 leden.

### *Herijking Maatschappelijke Voorzieningenstructuur.*

De Herijking Maatschappelijke Voorzieningenstructuur is een bestuursopdracht met als doel het ontwikkelen van toekomstbestendige voorzieningen in de Gemeente Weert. De voetbalaccommodaties zijn onderdeel van het aanbod aan maatschappelijke voorzieningen. Belangrijk hierbij is dat naast activiteiten rondom het voetbal, deze voorzieningen ook breder ingezet kunnen worden. Denk hierbij aan de huisvesting van activiteiten voor ouderen, wijk- en dorpsraden en jeugdactiviteiten. Derhalve is het van belang om voetbalaccommodaties in het brede aspect van maatschappelijke activiteiten te bezien.

In december 2023 heeft de Raad een motie opgeroepen waarin het oproept tot beëindiging van de bestuursopdracht. Het vervolg van de bestuursopdracht zal in mei 2024, gelijktijdig met deze scenario uitwerking, behandeld worden in de gemeenteraad. Onderdeel van de behandeling is ook het vaststellen van beleidskaders, die inhoudelijk richting geven aan maatschappelijke voorzieningen en dus ook sportvoorzieningen.

### *Omgevingsvisie*

Weert is een plek waar je wilt en kúnt wonen. Een compacte stad met een goed voorzieningen niveau. Alle voorzieningen zijn voor inwoners toegankelijk, bereikbaar en beschikbaar. Soms in de wijk, soms wijk overstijgend, en dankzij goede verbindingen goed bereikbaar voor de buurgemeenten. We streven naar toekomstbestendige en betaalbare huisvesting voor maatschappelijke activiteiten. Huisvesting voor activiteiten staat daarbij centraal. We zetten in op een optimale clustering van activiteiten om leegstand terug te dringen, efficiënter gebruik van accommodaties te realiseren en exploitaties te verbeteren.

We organiseren voorzieningen zo veel mogelijk op het schaalniveau van wijken en dorpen, omdat dit het beste aansluit bij de directe leefwereld van de inwoners.

Weert groeit en blijft groeien. De druk op de ruimte is groot. Dit door een forse woningbouwopgave en de transitieopgaven. Vrijkomende accommodaties kunnen naast een invulling voor de wijk of het dorp, ook een oplossing bieden voor het ruimtegebruik van de gemeente. Vrijkomende accommodaties zijn potentiële locaties voor de woningbouwopgave.

### *Sportpark St. Louis*

Sportpark St. Louis is een omgeving die multifunctioneel wordt gebruikt. Voetbalvereniging Wilhelmina'08, voortgezet onderwijs Philips van Horne en Punt Welzijn zijn partijen die St. Louis gebruiken voor diverse doeleinden. Het huidige sportpark is verouderd. Voor multifunctioneel gebruik in de toekomst is herontwikkeling wenselijk.

### *Coalitieprogramma*

Om sport voor iedereen betaalbaar en toegankelijk te houden, is het van belang om te investeren in vitale sportverenigingen. Begrotingen, aantal vrijwilligers, aantal (jeugd) leden en het onderhoudsniveau staan op sommige plekken onder druk. Om het sportlandschap in stand te kunnen houden, moeten verenigingen meer met elkaar samenwerken, met daarbij ook de mogelijkheid om op één locatie samen verder te gaan. De gemeente Weert wil de verenigingen ondersteunen, zodat zij ook in de toekomst van waarde kunnen blijven en toegankelijk en betaalbaar voor onze inwoners. De gemeente wil hierop de komende jaren intensiveren. Er wordt ingezet op sport, bewegen en spelmogelijkheden in de openbare ruimte voor jong en oud, bijvoorbeeld door middel van de realisatie van uitdagende spelvoorzieningen zoals een urban sportterrein voor de oudere jeugd tussen 10 en 18 jaar.

## 4. Scenario's

### Toelichting gevoerde clustergesprekken

De clustergesprekken voor de clusterlocaties FC ODA / SV Laar en MMC Weert / Wilhelmina'08 zijn afgerond. Uit de rapporten kunnen voor elk clustervoorstel de conclusies als volgt worden beschreven:

#### *FC ODA / SV Laar*

SV Laar en de gemeente Weert hebben gesprekken gevoerd met een onafhankelijke procesbegeleider van Huis voor de Sport Limburg. De procesbegeleider heeft op basis van de gesprekken, werkvormen en aanvullende informatie de volgende conclusies kunnen trekken:

- Een fusie tussen FC ODA en SV Laar is vanuit de verenigingen niet opportuun. SV Laar ziet op dit moment geen sportieve en maatschappelijk meerwaarde van een fusie met FC ODA op Open Park Weert;
- SV Laar verwacht alle mogelijke uitdagingen (financieel en organisatorisch) in de komende jaren het hoofd te bieden;
- SV Laar wil in de komende jaren wel in gesprek blijven met FC ODA en de gemeente Weert om in een organisch proces in de toekomst mogelijk toe te groeien naar een intensivering van de samenwerking of fusie.

#### *MMC Weert / Wilhelmina'08*

MMC Weert, Wilhelmina'08 en de gemeente Weert hebben gesprekken gevoerd met een onafhankelijke procesbegeleider van Huis voor de Sport Limburg. De procesbegeleider heeft op basis van de gesprekken, werkvormen en aanvullende informatie de volgende conclusies kunnen trekken:

- Het gezamenlijk gebruik van de accommodatie op Graswinkel is voor beide clubs onbespreekbaar. Bij een intensieve samenwerking is fuseren gewenst;
- MMC Weert ziet geen toegevoegde waarde in een fusie met Wilhelmina'08;
- MMC Weert staat wel open voor een samenwerking of fusie met DESM of FC ODA, al dan niet samen met Wilhelmina'08. DESM heeft aangegeven dat dit op de korte termijn niet opportuun is. Voor FC ODA is een fusie met Wilhelmina'08 echter niet bespreekbaar;
- Voor Wilhelmina'08 is een fusie de enige manier om de toekomst veilig te stellen.

### Criteria

In deze notitie worden de scenario's beschreven en verder toegelicht. Om te komen tot een objectieve beoordeling van de scenario's, is elk scenario getoetst aan de volgende criteria:

- Leefbaarheid van de wijk of het dorp: wat betekent een scenario voor de leefbaarheid voor een wijk/dorp?
- Vitaliteit/toekomstbestendigheid van de vereniging: wat betekent een scenario voor de vitaliteit van de vereniging voor de ( nabije) toekomst?
- Aanbod: welke invloed heeft een scenario op de kwaliteit van het aanbod dat een vereniging haar leden kan bieden?
- Betaalbaarheid vereniging en leden: welke invloed heeft een scenario op de betaalbaarheid voor de verenigingen en haar leden?
- Verduurzamingsopgave voor de vereniging: voor welke opgaves komen verenigingen te staan om de accommodatie te verduurzamen?
- Bereikbaarheid voor leden/vrijwilligers: welke afstand moeten leden overbruggen om tot een nabije accommodatie te komen?
- Draagvlak verenigingen: wordt een scenario wel of niet gedragen door de verenigingen?
- Investerings gemeenten: welke investeringen dient de gemeente door te voeren voor de accommodaties?
- Exploitatie gemeente: wat betekenen de onderhoudskosten die de gemeente heeft in een scenario?

## Scores

In dit hoofdstuk worden de vijf scenario's nader toegelicht en gescoord op basis van bovenstaande criteria. De scores worden als volgt weergegeven:

Score	Betekenis
++	Veel voordelen
+	Voordelen
+/-	Zowel voordelen als nadelen
-	Nadelen
--	Veel nadelen

## Financieel

Voor het in stand houden van sportcomplexen worden kosten gemaakt voor het dagelijks onderhoud en voor investeringen aan het sportpark. Onderstaande werkzaamheden komen uit het Meer Jaren OnderhoudsPlan (MJOP) van de afdeling Openbaar Gebied (OG) van de gemeente Weert. Onder het dagelijks onderhoud op jaarbasis wordt onder andere verstaan:

- Het maaien van natuurgrasvelden;
- Het bemesten van natuurgrasvelden;
- Het beluchten van velden;
- Bestrijden van ziekten en plagen (o.a. mollenbestrijding);
- Onderhoud van speelvelden;
- Drainage- en beregeningswerkzaamheden.

Investeringen aan het sportpark komen onder andere neer op:

- Veldrenovatie werkzaamheden;
- Veldinrichting werkzaamheden (zoals vervangen doelpalen);
- Werkzaamheden aan verharding;
- Veld- en terreinverlichting;
- Hekwerken plaatsen/renoveren;
- Werkzaamheden rondom biodiversiteit.

## Scenario 1. Handhaven van de huidige voetbalaccommodaties (negen verenigingen met bijbehorende sportparken).

Op dit moment zijn er negen voetbalverenigingen in de gemeente Weert met allemaal een eigen sportpark. In dit scenario blijven alle verenigingen zelfstandig, zolang elke vereniging dit volhoudt, op een eigen accommodatie. Zowel klein- als groot onderhoud aan het sportpark wordt door de gemeente uitgevoerd. Wanneer verenigingen dreigen om te vallen, wordt er per situatie bekeken welke vervolgstappen nodig zijn.

### Matrix scenario 1.

	Scenario 1. Behouden 9 sportparken
Leefbaarheid	+/-
Vitaliteit/toekomstbestendigheid	--
Aanbod	+/-
Betaalbaarheid	-
Verduurzamingsopgave	--
Bereikbaarheid	++
Draagvlak verenigingen	+
Investeringen gemeente	--
Exploitatie gemeente	--

#### Toelichting

Binnen scenario 1 worden alle sportaccommodaties behouden voor de voetbalsport in de gemeente Weert. Het scenario biedt inwoners de mogelijkheid om de voetbalsport op korte afstand van huis te beoefenen. Voor het aanbod en de leefbaarheid zijn er zowel voor- als nadelen. Het blijven bestaan en daardoor in eigen de wijk of het dorp kunnen voetballen zijn voordelen. Echter blijft het voor kleinere verenigingen (<150 spelende leden) een opgave om hun leden op het juiste niveau te laten sporten. Kleinere verenigingen betekent minder teams waardoor, met name kinderen, niet op het juiste niveau sporten. Hierdoor kunnen spelers of ouders de keuze maken om bij een andere vereniging te gaan voetballen waar dit wel mogelijk is of jeugdleden kiezen ervoor om te stoppen met voetballen. Dit heeft dan direct een negatief effect op de vereniging. Het in stand blijven houden van alle voetbalverenigingen in Weert zal niet ten goede komen aan de kwaliteit van het voetbal in Weert.

Het scenario biedt daarnaast op financieel vlak veel nadelen. Het in stand houden van alle accommodaties betekent verduurzamen voor zowel de verenigingen als de gemeente bij SV Laar, Crescentia, Wilhelmina'08 (locatie Drakesteyn), SV Altweerderheide en Brevendia. Voor de andere verenigingen is geen Energie Maatwerk Advies opgesteld. Verwachting is dat ook de andere voetbalverenigingen voor verduurzamingsopgaves staan. Maar ook het blijven onderhouden van negen sportparken en de daarbij benodigde investeringen in de sportvelden is en zal in de toekomst een forse kostenpost blijven op het gemeentebudget.



## Financieel.

Onderhoudskosten sportvelden per jaar per sportaccommodatie 2021-2025.

Dagelijks onderhoud per jaar	
FC ODA	€ 136.100,-
MMC Weert	€ 47.000,-
SV Laar	€ 62.950,-
DESM	€ 52.100,-
Wilhelmina'08 (St. Louis)	€ 49.500,-
Brevendia	€ 92.600,-
Altweerderheide	€ 42.700,-
RKSJV	€ 38.250,-
Crescentia	€ 41.800,-
<b>Totaal</b>	<b>€ 563.000,-</b>

Bron: Onderhoud-uitvoeringsplan 2021-2025 sportparken gemeente Weert

Investeringskosten sportparken 2023 t/m 2036\*

	2023-2026	2027-2031	2032-2036	Totaal
FC ODA	€ 256.014	€ 18.239	€ 209.385	<b>€ 483.638</b>
MMC Weert	€ 346.265	€ 526.836*	€ 515.130*	<b>€ 1.388.231</b>
SV Laar	€ 480.275	€ 462.093*	€ 498.816*	<b>€ 1.441.184</b>
DESM	€ 457.602	€ 107.654*	€ 24.183	<b>€ 589.439</b>
Wilhelmina'08 (St. Louis)	€ -	€ -	€ 220.477	<b>€ 220.477</b>
Brevendia	€ 165.978	€ 18.239	€ 164.128	<b>€ 348.345</b>
Altweerderheide	€ 70.726	€ 89.656	€ 83.297	<b>€ 243.679</b>
RKSJV	€ 331.596	€ -	€ 1.270	<b>€ 332.866</b>
Crescentia	€ -	€ -	€ 100.806	<b>€ 100.806</b>
<b>Totaal</b>	<b>€ 2.108.456</b>	<b>€ 1.222.717</b>	<b>€ 1.817.492</b>	<b>€ 5.148.665</b>

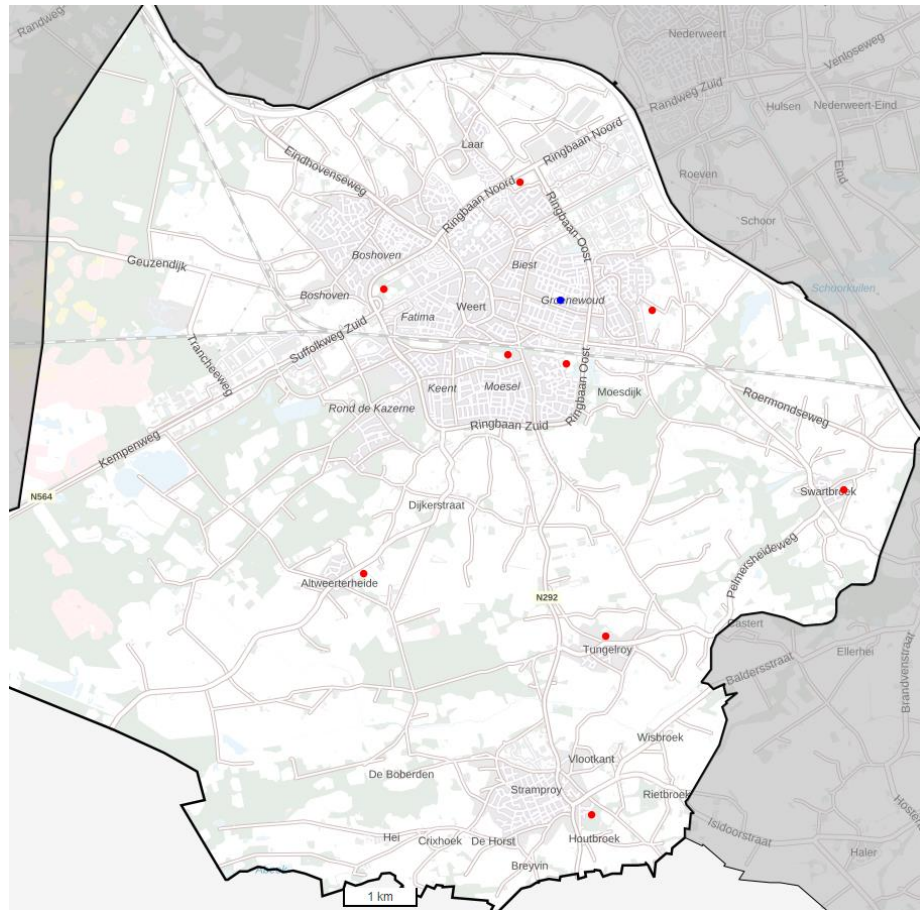
Bron: Meerjaren InvesteringsPlan 2020-2036 gemeente Weert

\*gebruik van alternatieve infill m.i.v. 26-09-2023, meerkosten tussen de € 38.000,- en € 178.000,- per veld (verplichting in de komende 8 jaar) zijn in deze kosten nog niet meegenomen.

## Overzicht sportparken

In onderstaande afbeelding zijn de sportparken weergegeven zoals deze behouden blijven in scenario 1. Toelichting:

- De rode stippen zijn de reguliere sportparken van elke vereniging;
- De blauwe stip betreft de trainingsvelden van Wilhelmina'08 op St. Louis.



## Scenario 2. Behouden van huidige voetbalaccommodaties maar met een reductie van velden in overcapaciteit.

Alle voetbalverenigingen en bijbehorende locaties worden in stand gehouden door de gemeente. Zowel klein als groot onderhoud aan het sportpark wordt door de gemeente uitgevoerd, met uitzondering van een tweetal velden die in overcapaciteit zijn. Enkele verenigingen beschikken over te veel trainings- of wedstrijdvelen op basis van de Rekentool van de Koninklijke Nederlandse Voetbal Bond (KNVB). Verenigingen die de velden in overcapaciteit willen behouden, kunnen deze desgewenst voor eigen rekening blijven onderhouden en gebruiken, mits deze niet nodig zijn voor andere doeleinden.

Op basis van een actualisatie (oktober 2023) van de veldcapaciteitsanalyse die in 2020 is uitgevoerd door Synarchis, is aangegeven welke wedstrijd- en trainingsvelden in overcapaciteit zijn. Voor wedstrijdvelen wordt uitgegaan van de teams die bekend zijn op de site [www.voetbal.nl](http://www.voetbal.nl), een platform van de KNVB dat alle actuele informatie bevat over het amateurvoetbal in Nederland. Bij deze berekening is uitgegaan van de drukste speeldag. Voor de berekening van de trainingsvelden wordt uitgegaan van het aantal beschikbare trainingsuren. De KNVB gaat uit van een maximum van 880 uur per jaar voor een kunstgrasveld en 700 uur per jaar voor een natuurgrasveld. Uitgaande van deze richtlijnen zijn de volgende velden in overcapaciteit op basis van de planningsrichtlijn voetbal van de KNVB:

- Wedstrijdcapaciteit:
  - o SV Laar: 1 wedstrijdveld
  - o FC ODA: 1 wedstrijdveld
  - o Wilhelmina'08: 1 wedstrijdveld
  - o MMC Weert: 1 wedstrijdveld
  - o Brevendia: 1 wedstrijdveld
- Trainingscapaciteit:
  - o SV Laar: 1 trainingsveld
  - o DESM: 1 trainingsveld
  - o Wilhelmina'08: 1 trainingsveld
- Aandachtspunten:
  - o De verenigingen uit de drie dorpen Altweeterheide, Tungelroy en Swartbroek hebben twee velden ter beschikking; 1 trainings- en 1 wedstrijdveld. In het Synarchis rapport blijven deze velden behouden omdat bij elke vereniging de velden worden gebruikt voor trainingen of wedstrijden. In de basis worden deze velden echter minder intensief gebruikt dan de mogelijke capaciteit, waardoor het theoretisch mogelijk is om één veld per vereniging uit het onderhoud te halen.

De Weerter voetbalverenigingen geven aan dat deze rekentool niet past bij de praktijk: de KNVB houdt rekening met drie tijdsblokken (van 18:00 uur tot 22:00 uur) voor de trainingen waarbij in de praktijk echter vaak in twee tijdsblokken (18:15 uur tot 21:15 uur) wordt getraind, de normering voorziet niet in alternatieve trainingen zoals techniek-, keepers- en hersteltraining. Voor de wedstrijden is het praktisch plaatsen van het aantal velden (de jeugd speelt in verschillende wedstrijdvormen zoals 6 tegen 6 en 8 tegen 8 op aangepaste veldafmetingen) niet haalbaar waardoor er afgeweken moet worden van het veldgebruik. Daarnaast geven verenigingen aan dat de kwaliteit van een wedstrijd natuurgrasveld dermate achteruit gaat wanneer er zowel trainingen als wedstrijden worden gespeeld. Dit brengt met name in de loop van het seizoen problemen met zich mee. Op basis van de rekentool en de input van de verenigingen wordt de reductie van velden als volgt voorgesteld:

- SV Laar: 1 natuurgrasveld.
  - o Uit de KNVB rekentool komt naar voren dat SV Laar met 2 natuurgrasvelden minder zou kunnen. Gezien de praktijk hoe trainingen en wedstrijden worden georganiseerd, wordt het niet haalbaar geacht om beide velden uit het onderhoud te nemen. Met 1 natuurgrasveld minder moet het, gezien de beschikbaarheid van velden bij MMC Weert, haalbaar zijn om de trainingen en wedstrijden te plannen.

- Wilhelmina'08: 1 natuurgrasveld.
  - o Uit de KNVB rekentool komt naar voren dat Wilhelmina'08 met 2 natuurgrasvelden minder zou kunnen. Gezien de problematiek van de velden op Drakesteyn wordt het niet haalbaar geacht om beide velden op St. Louis uit het onderhoud te nemen. Met 1 natuurgrasveld minder moet het gezien de rekentool, haalbaar zijn om de trainingen te plannen.

## Matrix scenario 2.

	Scenario 2. Behouden 9 sportparken & reductie velden
Leefbaarheid	+/-
Vitaliteit/toekomstbestendigheid	--
Aanbod	+/-
Betaalbaarheid	-
Verduurzamingsopgave	--
Bereikbaarheid	++
Draagvlak verenigingen	+/-
Investerings gemeente	-
Exploitatie gemeente	-

### Toelichting

Scenario 2 is in veel opzichten vergelijkbaar met scenario 1. Ook in scenario 2 worden alle sportaccommodaties behouden voor de voetbalsport in de gemeente Weert. Het scenario biedt inwoners de mogelijkheid om de voetbalsport op korte afstand van huis te beoefenen. De eigen vereniging blijft bestaan wat positief is voor leden, vrijwilligers en buurtbewoners. Voor het aanbod en de leefbaarheid zijn er zowel voor- als nadelen. Het blijven bestaan en daardoor in de eigen wijk of het dorp kunnen voetballen zijn voordelen. Echter blijft het voor kleinere verenigingen (<150 spelende leden) een opgave om hun leden op het juiste niveau te laten sporten. Kleinere verenigingen betekent minder teams waardoor, met name kinderen, niet op het juiste niveau sporten. Hierdoor kunnen spelers of ouders de keuze maken om bij een andere vereniging te gaan voetballen waar dit wel mogelijk is of jeugdleden kiezen ervoor om te stoppen met voetballen. Dit heeft dan direct een negatief effect op de vereniging. Het in stand blijven houden van alle voetbalverenigingen in Weert zal niet ten goede komen aan de kwaliteit van het voetbal in Weert. Scenario 2 heeft in vergelijking met scenario 1 nog altijd financiële nadelen, wel zijn deze nadelen iets minder omdat 2 natuurgrasvelden uit onderhoud worden genomen door de gemeente. De verenigingen krijgen zelf de kans om het extra veld te onderhouden, mits de grond niet voor andere doeleinden nodig is. Dit vergt wel een extra financiële inzet van de verenigingen, als zij hiervoor kiezen. Het in stand houden van alle accommodaties betekent verduurzamen voor zowel de verenigingen als de gemeente bij SV Laar, Crescentia, Wilhelmina'08 (locatie Drakesteyn), SV Altweerderheide en Brevendia. Voor de andere verenigingen is geen Energie Maatwerk Advies opgesteld. Verwachting is dat ook de andere voetbalverenigingen voor verduurzamingsopgaves staan. Maar ook het blijven onderhouden van negen sportparken en de daarbij benodigde investeringen in de sportvelden zal, ondanks de reactie van de verenigingen, een forse kostenpost blijven op het gemeentebudget.

### Reactie van de voetbalverenigingen

De voetbalverenigingen geven aan dat de berekening van de planningstool van de KNVB niet aansluit bij de praktijk. Verenigingen met natuurgrasvelden geven aan dat zij natuurgrasvelden niet kunnen gebruiken voor zowel trainingen als wedstrijden. De kwaliteit van de wedstrijdelden gaat hierdoor te erg achteruit, dit is geen gewenste situatie. Dit geldt met name voor SV Altweeterheide, Crescentia en RKSJV Swartbroek. Wilhelmina'08 heeft aangegeven dat zij niet zonder de trainingsvelden van St. Louis kunnen. De velden op Drakesteyn zijn kwalitatief niet goed genoeg om zowel trainingen als wedstrijden op te spelen. SV Laar en MMC Weert geven aan dat zij de natuurgrasvelden wel nodig hebben voor planning van de trainingen en/of wedstrijden.

### Financieel.

De reductie van de twee voorgestelde velden biedt de volgende financiële voordelen op het gebied van investeringen en jaarlijks onderhoud.

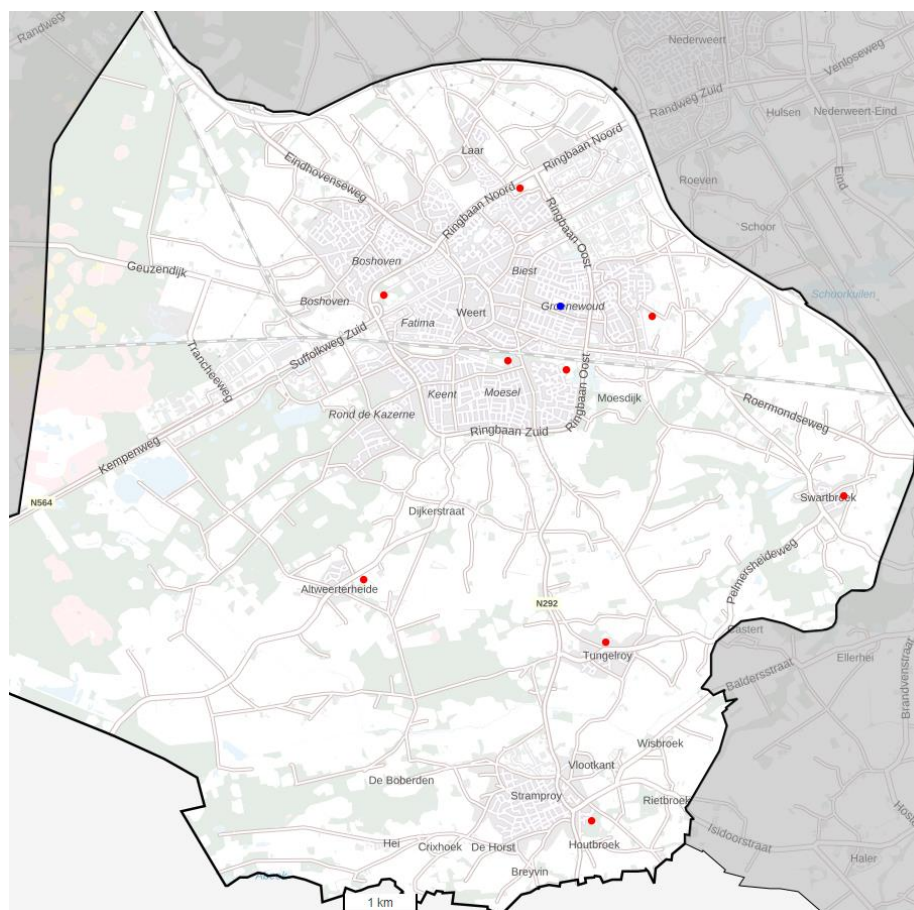
Sportpark	Besparing op investeringen 2023 t/m 2036*	Besparing dagelijks onderhoud per jaar*
SV Laar	€ 81.390,-	€ 9.000,-
Wilhelmina'08	€ 59.518,-	€ 9.000,-

\*kosten zijn gebaseerd op cijfers uit 2020. Kosten zullen bij een nieuwe aanbesteding en het gebruik van biologische bestrijdingsmiddelen gaan stijgen.

### Overzicht sportparken

In onderstaande afbeelding zijn de sportparken weergegeven zoals deze behouden blijven in scenario 2. Toelichting:

- De rode stippen zijn de reguliere sportparken van elke vereniging;
- De blauwe stip betreft de trainingsvelden van Wilhelmina'08 op St. Louis



### Scenario 3: Een combinatie van de reductie van velden in overcapaciteit en inzetten op A+ en A locaties.

Allereerst worden velden in overcapaciteit uit het onderhoud van de gemeente gehaald op basis van de gegevens weergegeven bij scenario 2. De desbetreffende verenigingen krijgen de mogelijkheid om velden in eigen onderhoud te nemen en daarmee te behouden voor de club, zolang de velden niet voor andere (gemeentelijke) doeleinden nodig zijn. Verenigingen zijn dan zelf verantwoordelijk voor het klein en groot onderhoud van de velden.

Vervolgens gaat er de komende jaren ingezet worden op A+ en A locaties. A+ locaties worden aangemerkt als clusteraccommodaties waarin we als gemeente blijven investeren, om de beoefening van de voetbalsport zo optimaal mogelijk te maken. A locaties worden aangemerkt als locatie waar de voetbalsport vooralsnog mogelijk blijft, maar waar kritisch gekeken wordt naar het benodigde onderhoud en investeringen. Elke drie jaar zal met de betreffende verenigingen bekeken worden hoe de situatie is. Op dat moment zal er telkens gekeken worden of de verenigingen dienen te clusteren of nog zelfstandig kunnen doorgaan.

De voetbalaccommodaties worden als volgt onderverdeeld:

- A+ locaties: Open Park Weert (FC ODA), Sportpark De Moeëdsdiëk (DESM) en de clusterlocatie Altweeterheide-Brevendia-Crescentia (ABC-clustering);
- A locaties: SV Laar en MMC Weert. Deze verenigingen kunnen de komende jaren zelfstandig blijven. In de tussentijd blijven investeringen in het sportcomplex uitgevoerd worden voor het veilig beoefenen van de sport. Elke drie jaar zal er met beide verenigingen kritisch gekeken worden naar de situatie op basis van de financiële situatie, het aantal vrijwilligers, het aantal (spelende) leden etc. Als de situatie er op dat moment om vraagt, wordt er per vereniging gekeken naar een clustering op een A+ locatie.
- Wilhelmina'08 en RKSJV Swartbroek worden de komende jaren ondersteund middels externe procesbegeleiding om te komen tot een clustering dan wel een fusie op een andere accommodatie. Op de sportparken Molenzicht (RKSJV Swartbroek) en St. Louis (Wilhelmina '08) blijft het onderhoud beperkt tot het hoogst noodzakelijke instandhoudingsonderhoud dat nodig is om veilig en verantwoord te kunnen blijven sporten. Er worden geen (grote) investeringen meer gedaan. Ditzelfde geldt voor de sportparken Steinakker (Brevendia), 't Veldje (Crescentia) en Op den Das (SV Altweeterheide) voor de periode tot aan de clustering op één plek.

Een kans bij dit scenario is de mogelijkheid tot herontwikkeling van de vrijkomende voetbalaccommodaties. Vertrekpunt is dat inwoners van het dorp of de wijk hierbij betrokken worden. Behoud van of het geven van een impuls aan de leefbaarheid is hierbij leidend. Om invulling te geven aan vrijkomende locaties wordt ook de link met het basisonderwijs gelegd. Het basisonderwijs dient met ingang van schooljaar 2023/2024 extra bewegingsonderwijs aan te bieden. De extra bewegingsonderwijsuren kunnen ook in de buitenlucht worden ingezet waardoor kwalitatieve sportveldjes gewenst zijn om te kunnen voldoen aan de bewegingsonderwijsnormen. Daarnaast wordt bekeken in hoeverre vrijkomende voetbalaccommodaties ingezet kunnen worden voor andere ruimtelijke opgaves van de gemeente Weert, zoals woningbouw.

#### Matrix scenario 3a.

	Scenario 3a. Reductie velden & toewerken naar A+ en A locaties
Leefbaarheid	+/-
Vitaliteit/toekomstbestendigheid	++
Kwaliteit	+
Betaalbaarheid	+/-
Verduurzamingsopgave	++
Bereikbaarheid	+/-
Draagvlak verenigingen	+/-
Investeringen gemeente	+
Exploitatie gemeente	++

### *Toelichting*

Scenario 3 heeft op enkele criteria zowel voor- als nadelen. Met name voor de vitaliteit, verduurzamingsopgave, investeringen en onderhoud scoort dit scenario beter dan scenario's 1 en 2. Verenigingen en inwoners kunnen dit scenario als nadelig beschouwen omdat verenigingen uit een wijk of dorp verdwijnen. Dit kan aanvoelen als het verdwijnen van een voorziening. De reisafstand tot een nieuw/ander complex zal iets verder zijn dan in de huidige situatie met negen voetbalaccommodaties. Omdat in dit scenario rekening wordt gehouden met het wegvallen van sportaccommodaties, worden op deze plekken alternatieve vormen van sport, bewegen en ontmoeten gerealiseerd. Dit zorgt er voor dat, ondanks dat een voetbalvereniging verdwijnt, dit niet ten koste hoeft te gaan van de leefbaarheid. Weert heeft daarnaast de luxe dat veel voorzieningen binnen 10 minuten te bereiken zijn. Dit zal ook gelden voor dit scenario. Alleen de leden van SV Altweerderheide en RKSVV Swartbroek zullen mogelijk iets langer (maximaal 15 minuten per fiets) onderweg zijn naar een andere locatie.

Het op termijn clusteren van verenigingen biedt de meeste voordelen voor de vitaliteit van de voetbalverenigingen. In dit scenario worden de kleinere clubs (<150 spelende leden) geclusterd op een clusteraccommodatie. Hierdoor wordt een sterkere basis gevormd van vitale verenigingen. Vitalere verenigingen kunnen een beter en groter aanbod aanbieden aan hun leden, gezien de ontwikkeling van 7 tegen 7 voetbal, meidenvoetbal en wandelvoetbal. Daarnaast biedt dit scenario veel voordelen in de betaalbaarheid voor verenigingen en gemeente evenals in de verduurzamingsopgave. Door het clusteren van verenigingen, hoeven er minder investeringen plaats te vinden op basis van het aantal accommodaties. Gemeente breed kijkend zijn er ruim 19 velden in overcapaciteit. Door de praktische invulling van trainingen en wedstrijden, is het in de huidige situatie met negen voetbalverenigingen echter niet mogelijk om al deze velden uit het gemeentelijk onderhoud te halen. Bij het clusteren van verenigingen kan er opnieuw gekeken worden naar de veldbehoefte zodat deze beter bij de praktijk past.

Het aandachtspunt voor de ABC-cluster hierin is dat wanneer de voorkeur uitgaat naar een nieuwe accommodatie, er geïnvesteerd dient te worden in een toekomstbestendige en duurzame accommodatie. De kosten van deze investering wegen echter op tegen de positieve effecten die een clusteraccommodatie heeft om de voetbalsport in de dorpen gezond en beschikbaar te houden voor de toekomst. De ABC-cluster wordt gedragen door een werkgroep van de drie verenigingen die betrokken is geweest in de onderzoekende fase. De werkgroep ziet positieve effecten van een fusie van de drie verenigingen en wil dit proces graag in gaan. Een ambitie die ondersteund dient te worden. Het is dan ook goed om een doorkijk naar de toekomst te maken. Wanneer het ABC-cluster op een centraal gelegen locatie komt te liggen, is het wenselijk om rekening te houden met een toekomstige verhuizing van sporthal De Grenslibel (Stramproy) en andere sporten (georganiseerd en ongeorganiseerd) naar de nieuwe locatie. Op deze manier wordt een multifunctionele sportomgeving gecreëerd voor de dorpen die toekomstbestendig is.

### Scenario 3b: Inzetten op A+ en A locaties (zonder buiten gebruik stellen van velden in overcapaciteit).

Een alternatief op scenario 3a is alleen het toewerken naar de voorgestelde A+ en A locaties. Het inzetten op A+ en A locaties zorgt al voor een verandering in het voetballandschap van de gemeente Weert. De verenigingen die ondersteund worden in het clusteren zullen hun eigen accommodatie verlaten. Hierdoor komen de voetbalaccommodaties van de betreffende verenigingen op termijn vrij. Hierdoor is het niet noodzakelijk om op korte termijn veel velden uit het onderhoud te nemen.

Op basis van de KNVB-rekentool en de informatie van de verenigingen over het gebruik van de trainings- en wedstrijdvelden, worden er op korte termijn 'slechts' twee velden uit het onderhoud gehaald. Binnen scenario 3b kan er daarom voor gekozen worden om alle voetbalvelden te blijven onderhouden. Maar wel met de kanttekening dat er kritisch gekeken wordt naar (grote) investeringen. Bij (grote) investeringen wordt in samenspraak met de verenigingen bekeken of de velden, die op basis van de KNVB-rekentool, in overcapaciteit zijn, behouden dienen te worden. Indien niet of niet volledig duidelijk wordt dat de velden noodzakelijk zijn voor het organiseren van trainingen en wedstrijden, kunnen velden alsnog beperkt of niet onderhouden worden. Dit is dan afhankelijk van de situatie per vereniging.

#### Matrix scenario 3b

	Scenario 3b. Toewerken naar A+ en A locaties
Leefbaarheid	+/-
Vitaliteit/toekomstbestendigheid	++
Kwaliteit	+
Betaalbaarheid	+/-
Verduurzamingsopgave	++
Bereikbaarheid	+/-
Draagvlak verenigingen	+
Investeringen gemeente	+
Exploitatie gemeente	+

#### *Toelichting*

De matrix van scenario 3b is nagenoeg gelijk aan de matrix van scenario 3a. Scenario 3b scoort alleen beter voor het draagvlak van de verenigingen. In dit scenario kunnen, naast de verenigingen die een A+ locatie worden en de verenigingen die ondersteund worden om naar een A+ locatie te gaan, alle verenigingen het aantal velden behouden.



## Financieel.

De financiële gegevens in deze paragraaf zijn gebaseerd op:

- Het Meer Jaren Onderhoudsplan (MJOP) 2020-2036 van de gemeente Weert (hierbij is een indexering van 5% toegepast op de bedragen vermeld in het MJOP);
- Het Synarchis rapport 'Onderzoek toekomst voetbalsport' 2021 (de bedragen zijn met 16% geïndexeerd op basis van de Bouwkosten Data van Bureau Documentatie Bouwwezen (BDB) in de periode juni 2021 t/m februari 2024).

De vermelde gegevens zijn indicatief en exacte cijfers zijn afhankelijk van de vervolgstappen.

### Reductie voetbalvelden

De reductie van de twee voorgestelde velden biedt de volgende financiële voordelen op het gebied van investeringen en jaarlijks onderhoud.

Sportpark	Besparing op investeringen 2023 t/m 2036	Besparing dagelijks onderhoud per jaar
SV Laar	€ 81.390,-	€ 9.000,-
Wilhelmina'08	€ 59.518,-	€ 9.000,-

*\*kosten zijn gebaseerd op cijfers uit 2020. Kosten zullen bij een nieuwe aanbesteding en het gebruik van biologische bestrijdingsmiddelen gaan stijgen.*

### Amoveren sportcomplexen

Binnen scenario 3a worden diverse accommodaties geamoveerd:

- De voetbalaccommodatie van SV Altweerderheide;
- De voetbalaccommodatie van Crescentia;
- De voetbalaccommodatie van RKSVV Swartbroek;
- De voetbalaccommodatie St. Louis van Wilhelmina'08 en de huurderiving van Wilhelmina'08 voor sportpark Drakesteyn.

Het amoveren van bovengenoemde accommodaties levert bij benadering de volgende jaarlijkse besparingen op:

- Het amoveren van de voetbalaccommodatie van SV Altweerderheide en Crescentia tussen de € 110.000,- en € 120.000,-;
- Het amoveren van de voetbalaccommodatie St. Louis en Drakesteyn van Wilhelmina'08 tussen de € 70.000,- en € 80.000,-;
- Het amoveren van de voetbalaccommodatie van RKSVV Swartbroek tussen de € 45.000,- en € 55.000,-;

### Realiseren van een dorpencluster tussen Altweerderheide, Crescentia en Brevendia

Omdat op dit moment nog niet duidelijk is of een dorpencluster op een nieuwe locatie of de bestaande accommodatie van Brevendia komt, zijn hiervoor twee variabelen:

- Het inhuisen van (vooralnog) SV Altweerderheide en Crescentia bij Brevendia op sportcomplex De Steinakker;
- Een nieuw te realiseren sportcomplex voor SV Altweerderheide, Crescentia en Brevendia waarbij De Steinakker ook vrijkomt.

Het realiseren van een dorpencluster tussen Altweerderheide, Crescentia en Brevendia vanuit de twee genoemde opties levert bij benadering een jaarlijks totaal financieel effect op van:

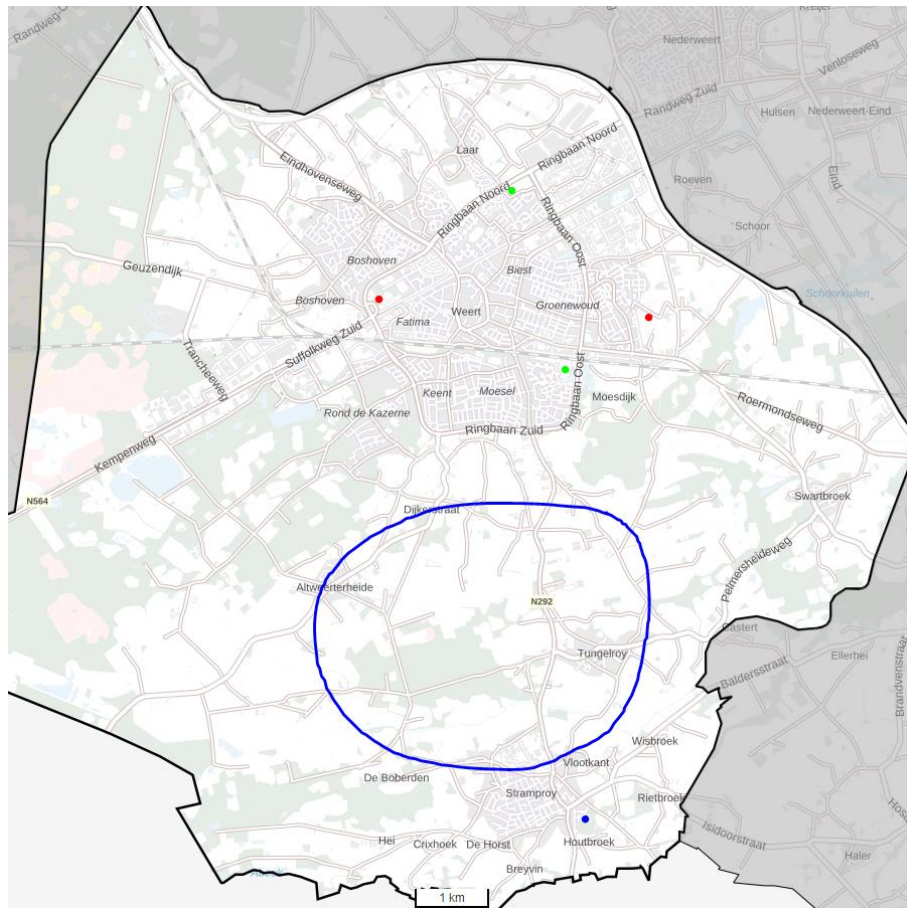
- Het inhuisen van (vooralnog) SV Altweerderheide en Crescentia bij Brevendia op sportcomplex De Steinakker en daarbij het amoveren van de sportcomplexen van SV Altweerderheide en Crescentia tussen de € 105.000,- en € 125.000,-;
- Een nieuw te realiseren sportcomplex voor SV Altweerderheide, Crescentia en Brevendia waarbij De Steinakker ook vrijkomt, levert een investeringskostenraming op tussen de € 8.000.000,- en € 10.000.000,- en een jaarlijks totaal financieel effect op tussen de € 180.000,- en € 210.000,-

## Overzicht sportparken

In onderstaande afbeelding zijn de sportparken weergegeven zoals beschreven in scenario 3.

Toelichting:

- De rode stippen zijn de A+ locaties Open Park Weert (FC ODA) en sportpark De Moeëdsdiëk (DESM);
- De blauwe stip is de huidige accommodatie van Brevendia en de blauwe cirkel betreft het gebied waar een nieuwe accommodatie voor de ABC-clustering kan landen (voorkeur van de verenigingen gaat uit naar de centraal gelegen locatie);
- De groene stippen zijn de A locaties van SV Laar en MMC Weert.



## Scenario 4: Inzetten op de voorgestelde clusteraccommodatie volgens het Synarchis rapport.

In het onderzoek naar de toekomst van de voetbalsport in Weert, opgeleverd door Synarchis in 2021, worden vier clusteraccommodatie voorgesteld:

- FC ODA en SV Laar samen op accommodatie FC ODA;
- Wilhelmina'08 en MMC Weert samen op accommodatie MMC Weert;
- DESM en RKSJV op accommodatie DESM;
- SV Altweerderheide, Crescentia en Brevendia samen op een nieuw te bouwen accommodatie of accommodatie Brevendia.

Een kans bij dit scenario is de mogelijkheid tot herontwikkeling van de vrijkomende voetbalaccommodaties. Vertrekpunt is dat inwoners van het dorp of de wijk hierbij betrokken worden. Behoud van of het geven van een impuls aan de leefbaarheid is hierbij leidend. Om invulling te geven aan vrijkomende locaties wordt ook de link met het basisonderwijs gelegd. Het basisonderwijs dient met ingang van schooljaar 2023/2024 extra bewegingsonderwijs aan te bieden. De extra bewegingsonderwijsuren kunnen ook in de buitenlucht worden ingezet waardoor kwalitatieve sportveldjes gewenst zijn om te kunnen voldoen aan de bewegingsonderwijsnormen. Daarnaast wordt bekeken in hoeverre vrijkomende voetbalaccommodaties ingezet kunnen worden voor andere ruimtelijke opgaves van de gemeente Weert, zoals woningbouw. Daarnaast is een aandachtspunt voor dit scenario de reeds gevoerde gesprekken met twee van de vier clusters en één lopend gesprek (ABC-clustering). Uit de gesprekken blijkt dat er geen draagvlak is vanuit de verenigingen voor een clustering binnen afzienbare tijd. De gesprekken omtrent de ABC-cluster lopen nog en zijn voorsnog positief.

### Matrix scenario 4.

	Scenario 4. Toewerken voorgestelde clusteraccommodaties Synarchis rapport
Leefbaarheid	+/-
Vitaliteit/toekomstbestendigheid	++
Kwaliteit	+
Betaalbaarheid	+/-
Verduurzamingsopgave	++
Bereikbaarheid	+/-
Draagvlak verenigingen	-
Investerings gemeente	+
Exploitatie gemeente	++

#### Toelichting

Scenario 4 heeft overeenkomsten met scenario 3 omdat ook dit scenario toewerkt naar clusteraccommodaties. Voor de criteria vitaliteit, verduurzamingsopgave, investeringen en onderhoudskosten, kent dit scenario veel voordelen. In dit scenario worden de kleinere clubs (<150 spelende leden) geclusterd op een clusteraccommodatie. Hierdoor wordt een sterkere basis gevormd van vitale verenigingen. Vitalere verenigingen kunnen een beter en groter aanbod aanbieden aan hun leden, gezien de ontwikkeling van 7 tegen 7 voetbal, meidenvoetbal en wandelvoetbal. Daarnaast biedt dit scenario veel voordelen in de betaalbaarheid voor verenigingen en gemeente evenals in de verduurzamingsopgave. Door het clusteren van verenigingen, hoeven er minder investeringen plaats te vinden op basis van het aantal accommodaties. Het aandachtspunt voor de ABC-cluster hierin is dat wanneer de voorkeur uitgaat naar een nieuwe accommodatie, er geïnvesteerd dient te worden in een toekomstbestendige en duurzame accommodatie.

Gemeente breed kijkend zijn er ruim 19 velden in overcapaciteit. Door de praktische invulling van trainingen en wedstrijden, is het in de huidige situatie met negen voetbalverenigingen echter niet mogelijk om al deze velden uit het gemeentelijk onderhoud te halen. Bij het clusteren van verenigingen kan er opnieuw gekeken worden naar de veldbehoefte zodat deze beter bij de praktijk past.

Scenario 4 kan door verenigingen en inwoners als nadelig worden beschouwd omdat verenigingen uit een wijk of dorp verdwijnen. Dit kan daardoor aanvoelen als het verdwijnen van een voorziening. De reisafstand tot een nieuw/ander complex zal iets verder zijn dan in de huidige situatie met negen voetbalaccommodaties. Omdat in dit scenario rekening wordt gehouden met het wegvallen van sportaccommodaties, moeten er op deze plekken alternatieve vormen van sport, bewegen en ontmoeten worden gerealiseerd. Dit zorgt er voor dat, ondanks dat een voetbalvereniging verdwijnt, dit niet ten koste hoeft te gaan van leefbaarheid omdat er een alternatief zoals een trapveldje of Cruyff Court voor in de plaats komt. Weert heeft daarnaast de luxe dat veel voorzieningen binnen 10 minuten te bereiken zijn. Dit zal ook gelden voor dit scenario. Alleen de leden van Altweerderheide en Swartbroek zullen iets langer (maximaal 15 minuten per fiets) onderweg zijn naar een andere locatie.

Een ander nadeel van dit scenario zijn de reeds gevoerde gesprekken met de helft van de aanbevolen clusters. Uit deze gesprekken komt naar voren dat er geen draagvlak is van SV Laar om naar de accommodatie Open Park Weert (FC ODA) te gaan en ziet MMC Weert geen haalbaarheid in een samenwerking dan wel fusering met Wilhelmina'08. Het uitvoeren van dit scenario kan op weerstand rekenen van deze verenigingen.

## Financieel

De financiële gegevens in deze paragraaf zijn gebaseerd op:

- Het Synarchis rapport 'Onderzoek toekomst voetbalsport' 2021 (de bedragen zijn met 16% geïndexeerd op basis van de Bouwkosten Data van Bureau Documentatie Bouwwezen (BDB) in de periode juni 2021 t/m februari 2024).

De vermelde gegevens zijn indicatief en exacte cijfers zijn afhankelijk van de vervolgstappen.

Binnen dit scenario zijn er twee opties:

- De vier clustervoorstellen waarbij de dorpenclustering tussen SV Altweerderheide, Crescentia en Brevendia op de accommodatie van Brevendia gaan;
- De vier clustervoorstellen waarbij de dorpenclustering tussen SV Altweerderheide, Crescentia en Brevendia samen op een nieuw te bouwen accommodatie gaan.

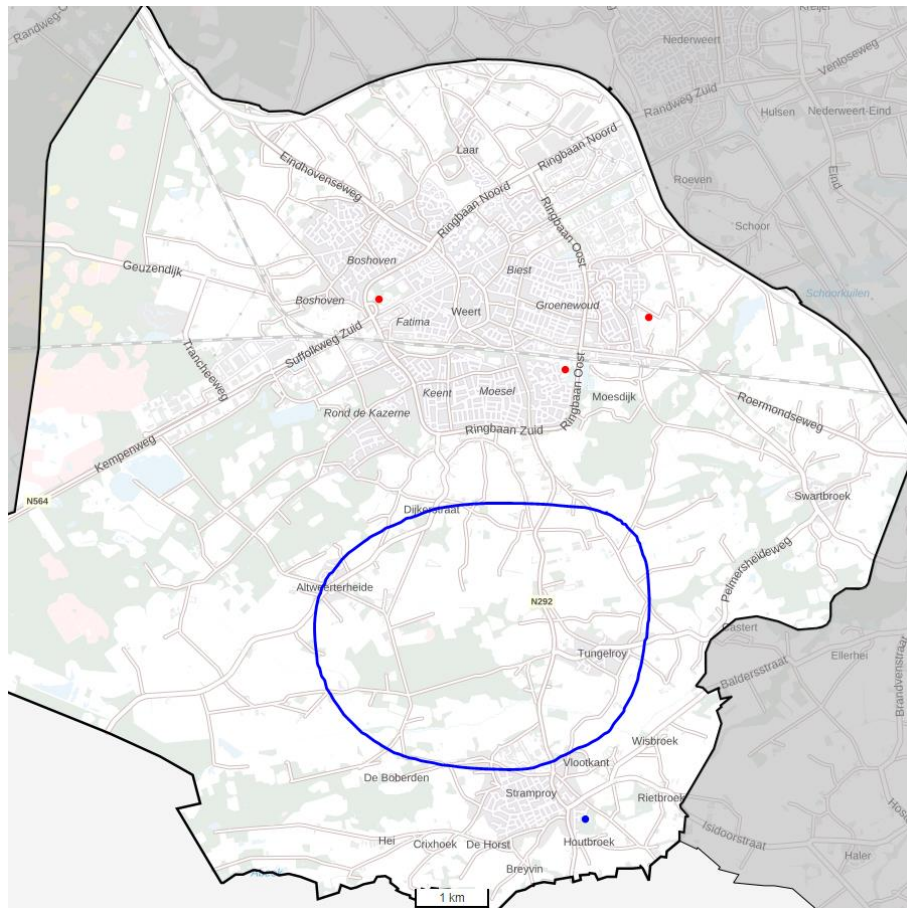
Deze twee varianten hebben de volgende jaarlijkse financiële effecten:

- De vier clustervoorstellen waarbij de dorpenclustering tussen SV Altweerderheide, Crescentia en Brevendia op de accommodatie van Brevendia te gaan tussen de € 340.000,- en € 360.000,-;
- De vier clustervoorstellen waarbij de dorpenclustering tussen SV Altweerderheide, Crescentia en Brevendia samen op een nieuw te bouwen accommodatie gaan tussen de € 360.000,- en € 380.000,-.

## Overzicht sportparken

In onderstaande afbeelding zijn de sportparken weergegeven zoals beschreven in scenario 4.  
Toelichting:

- De rode stippen zijn de clusteraccommodaties Open Park Weert (FC ODA), Sportpark De Moeëdsdiëk (DESM) en Sportpark Graswinkel (MMC Weert);
- De blauwe stip is de huidige accommodatie van Brevendia en de blauwe cirkel betreft het gebied waar een nieuwe accommodatie voor de ABC-clustering kan landen (voorkeur van de verenigingen gaat uit naar de centraal gelegen locatie).



## Scenario 5: Toewerken naar 3 voetbalaccommodaties met ingang van 2030.

De komende jaren wordt actief ingezet om te komen tot maximaal drie voetbalaccommodaties in de gemeente Weert. Hierin zal 2030 niet als een harde deadline worden gezien maar meer als een richtpunt. De voetbalaccommodaties worden als volgt onderverdeeld:

- Open Park Weert
- Sportpark De Moeëdsdiëk
- Een centraal nieuwe te realiseren accommodatie voor de dorpen.

Een kans bij dit scenario is de mogelijkheid tot herontwikkeling van de vrijkomende voetbalaccommodaties. Vertrekpunt is dat inwoners van het dorp of de wijk hierbij betrokken worden. Behoud van of het geven van een impuls aan de leefbaarheid is hierbij leidend. Om invulling te geven aan vrijkomende locaties wordt ook de link met het basisonderwijs gelegd. Het basisonderwijs dient met ingang van schooljaar 2023/2024 extra bewegingsonderwijs aan te bieden. De extra bewegingsonderwijsuren kunnen ook in de buitenlucht worden ingezet waardoor kwalitatieve sportveldjes gewenst zijn om te kunnen voldoen aan de bewegingsonderwijsnormen. Daarnaast wordt bekeken in hoeverre vrijkomende voetbalaccommodaties ingezet kunnen worden voor andere ruimtelijke opgaves van de gemeente Weert, zoals woningbouw.

### Matrix scenario 5.

	Scenario 5. Toewerken naar 3 voetbalverenigingen vanaf 2029/2030
Leefbaarheid	+/-
Vitaliteit/toekomstbestendigheid	++
Kwaliteit	++
Betaalbaarheid	+
Verduurzamingsopgave	++
Bereikbaarheid	+/-
Draagvlak verenigingen	--
Investerings gemeente	+
Exploitatie gemeente	++

### Toelichting

Bij scenario 5 wordt er volledig ingezet op clusteraccommodaties waarbij er nog drie clusteraccommodaties blijven bestaan. Dit scenario heeft veel voordelen op de criteria vitaliteit, kwaliteit, verduurzaming, investeringen en onderhoud. Dit scenario betekent drie grote voetbalverenigingen voor de gemeente Weert. Deze grote verenigingen kunnen een groot aanbod bieden voor elke leeftijdscategorie en diverse doelgroepen. Een aandachtspunt hierbij is het complex van DESM. Met een toevoeging van MMC Weert zal er kritisch gekeken moeten worden naar de beschikbare veldcapaciteit. De aanleg van een of meerdere extra kunst-/natuurgrasvelden is nodig. De nieuwe accommodatie van FC ODA op Open Park Weert zal komen te beschikken over meer kunstgrasvelden dan natuurgrasvelden in dit scenario. Bij de ontwikkeling van Open Park Weert wordt rekening gehouden met het plaatsen van een clustervereniging.

Voor verenigingen en inwoners kan dit scenario als nadelig worden beschouwd omdat meer dan de helft van de verenigingen uit een wijk of dorp verdwijnen. Dit kan aanvoelen als het verdwijnen van een voorziening. De reisafstand tot een nieuw/ander complex zal iets verder zijn dan in de huidige situatie met negen voetbalaccommodaties. Omdat in dit scenario rekening wordt gehouden met het wegvallen van sportaccommodaties, moeten er op deze plekken alternatieve vormen van sport, bewegen en ontmoeten worden gerealiseerd. Dit zorgt er voor dat, ondanks dat een voetbalvereniging verdwijnt, dit niet ten koste hoeft te gaan van leefbaarheid omdat er een alternatief zoals een trapveldje of Cruyff Court voor in de plaats komt. Weert heeft daarnaast de luxe dat veel voorzieningen binnen 10 minuten te bereiken zijn. Dit zal ook gelden voor dit

scenario. Alleen de leden van Altweeterheide en Swartbroek zullen iets langer (maximaal 15 minuten per fiets) onderweg zijn naar een andere locatie.

## Financieel

De uitwerking van dit scenario vereist een aanzienlijke inzet. In de voorbereiding is sprake van een scenario met zeer complexe situaties met diverse gezichtspunten die ook nog eens onderling verweven zijn. Uitwerking van een clustering binnen dit scenario kan direct gevolgen hebben voor een andere clusterlocatie.

Ook financieel heeft de uitwerking de nodige componenten die een diepgaandere analyse noodzakelijk maken. Zoals toekomstige onderhouds- en investeringskosten versus de nu in de begroting opgenomen budgetten. De vraag welke boekwaarden er nog zijn bij accommodaties die vrijkomen en de invulling van de vrijkomende accommodaties, maken dit scenario ook financieel technisch complex.

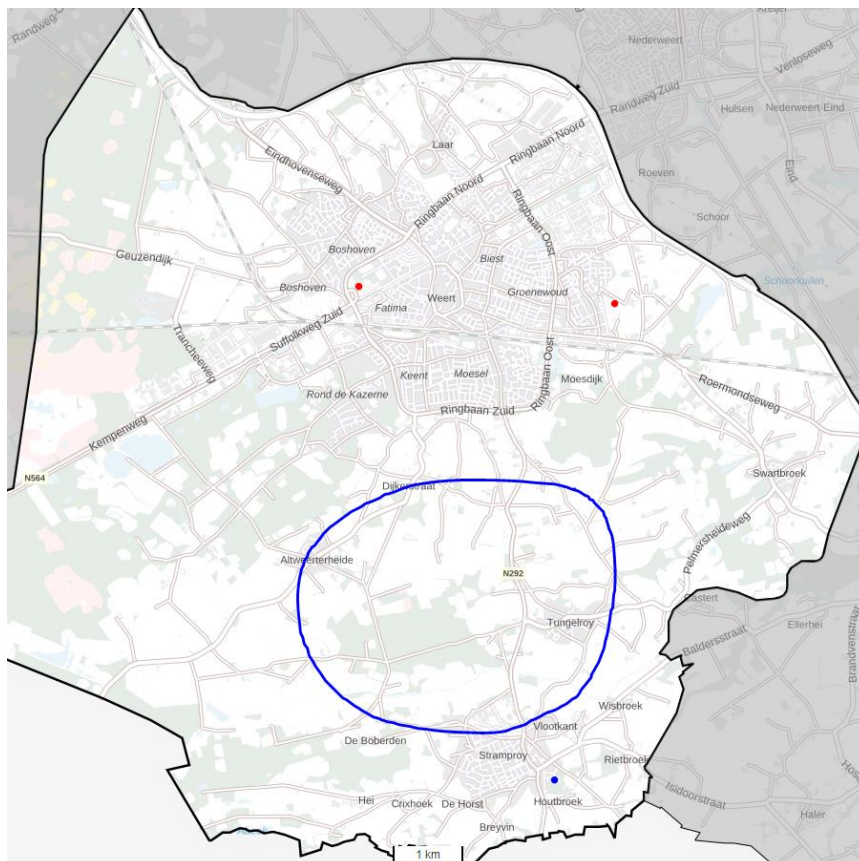
Dit scenario raakt alle voetbalaccommodaties in de gemeente Weert. De vraag of en welke voorzieningen in wijken en dorpen terug gaan komen om sport, bewegen en ontmoeten te blijven behouden, moet nog beantwoord worden. Ook dit heeft financiële gevolgen wat betreft investeringen en onderhoudskosten die in deze fase van het traject nog niet benoemd kunnen worden.

## Overzicht sportparken

In onderstaande afbeelding zijn de sportparken weergegeven zoals beschreven in scenario 5.

Toelichting:

- De rode stippen zijn de clusteraccommodaties Open park Weert en Sportpark De Moeëdsdiëk;
- De blauwe stip is de huidige accommodatie van Brevendia en de blauwe cirkel betreft het gebied waar een nieuwe accommodatie voor de ABC-clustering kan landen (voorkeur van de verenigingen gaat uit naar de centraal gelegen locatie).



## 5. Samenvatting

Voor elk scenario zijn zowel voor- als nadelen te benoemen. De belangen van de verenigingen en de gemeente kunnen per scenario of zelfs per criteria verschillen. Het voornaamste is er voor te zorgen dat Weert vitale en toekomstbestendige voetbalverenigingen heeft. Nu en in de toekomst. Daarbij is het van belang om over de eigen verenigingsgrenzen heen te kijken en samen te zorgen voor een vitale toekomst. Het is daarom al zeer positief dat er enkele keren per jaar een vergadering plaatsvindt tussen de voorzitters van de voetbalverenigingen waarbij diverse zaken worden besproken. De verenigingen schuwen niet om elkaar te helpen. Het organiseren van het jaarlijkse Weerter toernooi is hier een mooi voorbeeld van. Tijdens het voorzittersoverleg is ook het clusteren van verenigingen een terugkerend agendapunt. De verenigingen geven hier ook aan dat negen voetbalverenigingen niet toekomstbestendig is voor Weert.

Om te komen tot een toekomstbestendig voetballandschap in Weert, is het daarom onvermijdelijk om te komen tot clusteraccommodaties. Voor het clusteren van verenigingen is tijd en betrokkenheid nodig. Fasegewijs de juiste stappen zetten om te komen tot vitale verenigingen is hierin het advies met in achtname van de uitdagingen die veel verenigingen tegemoet gaan.

In onderstaande matrix zijn alle scenario's aan de hand van de criteria samengevoegd om een overzicht te krijgen van de scores per matrix. Op basis van een toekomst met vitale voetbalverenigingen en de kosten in achtnemen voor het verduurzamen, investeren en onderhouden van de voetbalaccommodaties, scoren scenario 1 en 2 minder goed ten opzichte van de andere drie scenario's. In deze scenario's blijven veel kleine verenigingen bestaan waardoor een vitale toekomst onzeker is en waarbij de kosten voor de gemeente hoger zullen worden omdat er in veel sportparken geïnvesteerd dient te worden en de kosten hiervan zullen stijgen. Scenario 1 en 2 scoren daarentegen beter op de bereikbaarheid en draagvlak bij alle verenigingen. De verenigingen blijven bestaan en hun eigen identiteit blijft gewaarborgd. Scenario 3a en 3b mixen korte termijn acties en middellange termijn visie met elkaar. Het scenario scoort hoog voor wat betreft vitaliteit/toekomstbestendigheid van de verenigingen, op de verduurzamingsopgave en de investering en exploitatie voor de gemeente. Voor het draagvlak bij de verenigingen en de bereikbaarheid van de accommodaties, scoort dit scenario, ten opzichte van scenario 1 en 2, minder hoog. Echter scoren de kwaliteit van het aanbod en de betaalbaarheid voor leden, hoger ten opzichte van de eerste twee scenario's. Scenario 4 heeft overeenkomsten met scenario 3 omdat ook dit scenario toewerkt naar clusteraccommodaties. Voor de criteria vitaliteit, verduurzamingsopgave, investeringen en onderhoudskosten, kent dit scenario voordelen. Dit scenario scoort echter minder hoog op het draagvlak bij de verenigingen omdat drie van de vier clustervoorstellen reeds zijn onderzocht. Twee clusteringen daarvan hebben niet geleid tot een samenwerking dan wel fusie van verenigingen.

Scenario 5 scoort hoog voor wat betreft vitaliteit/toekomstbestendigheid van de verenigingen, op de verduurzamingsopgave en de investering en exploitatie voor de gemeente. Het draagvlak van de verenigingen is in dit scenario laag, de verenigingen worden in korte tijd gedwongen om te gaan clusteren. Hierdoor is er weinig tot geen sprake van een geleidelijke samenwerking.



## Matrix

In onderstaande matrix staan de vijf scenario's in een overzichtelijk bij elkaar, gescoord op de negen criteria. Dit geeft in een oogopslag de scores van alle scenario's weer.

	Scenario 1. Behouden 9 sportparken	Scenario 2. Behouden 9 sportparken & reductie velden	Scenario 3a. Reductie velden & toewerken naar A+ en A locaties	Scenario 3b. Toewerken naar A+ en A locaties	Scenario 4. Toewerken voorgestelde cluster- accommodaties Synarchis rapport	Scenario 5. Toewerken naar 3 voetbal- verenigingen vanaf 2030
Leefbaarheid	+/-	+/-	+/-	+/-	+/-	+/-
Vitaliteit/toekomstbestendigheid	--	--	++	++	++	++
Aanbod	+/-	+/-	+	+	+	++
Betaalbaarheid	-	-	+/-	+/-	+/-	+
Verduurzamingsopgave	--	--	++	++	++	++
Bereikbaarheid	++	++	+/-	+/-	+/-	+/-
Draagvlak verenigingen	+	+/-	+/-	+	--	--
Investeringen gemeente	--	-	+	+	+	+
Exploitatie gemeente	--	-	++	+	++	++

